

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH****SKALA 1: 500**Woj. lubuskie Powiat żarski Jednostka ewidencyjna : 081110_2, Żary Gmina
Obręb 0013, Marszów Działka : 175/1

Sekcja: 5.160.23.16.3.3, 5.160.23.16.3.1, 5.160.23.16.3.2, 5.160.23.16.3.4

GK.6640.1331.2024

Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGİB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez PODGiK w Żarach. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/ nie spełniających wymogi dokładnościowe. Mapa została uzupełniona o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano służebności gruntowych.

153/2024

Kozuchów 16.12.2024

WYKONAWCA:**USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE****GEO
TECHNIK**

67-120 Kozuchów ul. 22 lipca 1897 2 Tel/Fax: 068 3552504 Tel. 604 210 783

KIEROWNIK ROBOTY:CELUSI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
GEOTECHNIK s.c. GEODETA UPRAWNIENY
ul. 22 lipca 2, 67-120 Kozuchów
tel. 604 210 783, 068 355 2504 inż. Łukasz Swaryczewski
NIP 0261851370, REGON 978065686 UPR. 0000297754**OŚWIADCZENIE:**

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i 21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie(Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginał dokumentacji geodezyjno-kartograficznej, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartej w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętym do zasobu państwowego pozytywnym protokołem weryfikacji nr GK.6640.1331.2024 GEODETA UPRAWNIENY z dnia 13.01.2025 inż. Łukasz Swaryczewski UPR. 0000297754

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:Signed by /
Podpisano przez:
**ŁUKASZ
SWARYCZEWSKI**Date / Data:
2025-01-15 10:34

BILANS POWIERZCHNI	(m²)	(%)
POW. DZIAŁKI 175/1	120151.00	100.0000 00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU BIUROWEGO PRZEWIDZIANEGO DO NADBUDOWY I PRZEBUDOWY	543.97	0.45273 9
POWIERZCHNIA ZABUDOWY/DACHU ISTNIEJĄCYCH WIAT MAGAZYNOWYCH	3763.00	3.13189 2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW	10199.88	8.48921 8
POWIERZCHNIA ZABUDOWY KONTENER SOCJALNY NR 1 - W TRAKCIE BUDOWY	72.60	0.06042 4
POWIERZCHNIA ZABUDOWY KONTENER SOCJALNY NR 2 - W TRAKCIE BUDOWY	108.60	0.09038 6
POWIERZCHNIA ZBUDOWY ŁĄCZNA PROJEKTOWANYCH MURÓW OPOROWYCH- W TRAKCIE BUDOWY	36.15	0.03008 7
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW	89877.95	74.8041 63
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA BIOLOGICZNIE CZYNNA	15548.85	12.9410 91

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁEK,
- ZAKRES OPRACOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- DROGA POŻAROWA
- DOJŚCIE DO DROGI POŻAROWEJ
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO BUDYNKU BIUROWEGO
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANA NABUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO
- ISTNIEJĄCA INSTALACJA WODOCIĄGOWA NA ODCINKU W1-W2 DO WYMIANY
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA

ISTNIEJĄCE OBIEKTY

Ob. nr 1 - Budynek wagowy,
Ob. nr 2a-Elektroniczna waga wyjazdowa wraz z zadaszeniem
Ob. nr 2b-Elektroniczna waga wyjazdowa wraz z zadaszeniem
Ob. nr 3 - Magazyn małych ilości odpadów niebezpiecznych,
Ob. nr 4 - Budynek administracyjny z salą edukacyjną,
Ob. nr 5 - Myjnia najazdowa kół i podwozi samochodów ciężarowych,
Ob. nr 6 - Budynek garażowy pojazdów kołowych,
Ob. nr 7 - Myjnia płytowa dla pojazdów kołowych,
Ob. nr 8a - Segment mechaniczno- manualnej segregacji odpadów i przygotowania paliwa alternatywnego,
Ob. nr 15 - Kwatera składowa,
Ob. nr 19 - Stacja transformatorowa,
Ob. nr 25a - Zbiornik bezodpływowy ścieków sanitarnych (dla budynku administracyjnego i zaplecza socjalnego)

INWESTOR	ŁUŻYCKIE CENTRUM RECYKLINGU SP. Z O.O. MARSZÓW 50A, 68-200 MARSZÓW KRS: 0000297754
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:	Nadbudowa i przebudowa budynku biurowego Łużyckiego Centrum Recyklingu Sp. z o.o., z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu Kategoria obiektu budowlanego XVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ, NA KTÓREJ OBIEKT JEST USYTUOWANY:	081110_2.0013.175/1
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Marszów 50A, 68-200 Żary Gmina Żary, powiat żarski, woj. lubuskie Kategoria obiektu XVI
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Nowecki
PROJEKTANT SPRZĄDAJĄCY:	mgr inż. Szymon Schmidt
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DATA	04.03.2025r.
SKALA	1:500
BRANŻA	ELEKT.
Nr rys.	PZT-1.0
STRONA	16